

**Извещение**  
**о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для**  
**управления многоквартирными домами, расположенными на территории**  
**Усть-Ишимского муниципального района Омской области**

В целях реализации Жилищного кодекса РФ, постановления Правительства РФ "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом" от 06.02.2006 № 75 и в соответствии с постановлением Администрации Усть-Ишимского муниципального района Омской области от 21.06,2021 года № 364-п "О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Усть-Ишимского муниципального района Омской области" Администрация Усть-Ишимского муниципального района приглашает принять участие в открытом конкурсе на право заключения договоров на управление многоквартирными домами, расположенными на территории Усть-Ишимского муниципального района.

**1) Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер телефона организатора конкурса и специализированной организации:**

Администрация Усть-Ишимского муниципального района, в лице экономического отдела Администрации Усть-Ишимского муниципального района (646580 Омская область, Усть-Ишимский район, с. Усть-Ишим, ул. Советская, д. 33 кабинет № 202а, тел. 8(38150) 2-17-05, электронный адрес: [nsheveleva@ustishim.omskportal.ru](mailto:nsheveleva@ustishim.omskportal.ru))

**2) Характеристика объекта конкурса:**

Характеристика объектов согласно приложению № 1 к Извещению

**3) Наименование обязательных и дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом (далее - обязательные работы и услуги):**

Обязательные и дополнительные работы и услуги согласно приложениям № 5 к конкурсной документации.

**4) Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения.**

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, наличия лифтов и другого механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества обязательных услуг по каждому лоту согласно приложению № 2 к Извещению.

**5) Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:**

1. Холодное водоснабжение.
2. Водоотведение.
3. Электроснабжение.
4. Вывоз ТКО
5. Теплоснабжение
- 6.

**6) Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация, срок, место и порядок предоставления конкурсной документации,**

**размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации, если такая плата установлена:**

<http://torgi.gov.ru>

**7) Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:**

Прием заявок осуществляется в рабочие дни с 8 час. 30 мин до 16 час. 45 мин. (местного времени) начиная с момента публикации до начала вскрытия конвертов с заявками по адресу: 646580 Омская область, Усть-Ишимский район, с. Усть-Ишим, ул. Советская, 33, кабинет 202а. Контактное лицо: контрактный управляющий экономического отдела Администрации Усть-Ишимского муниципального района Марина Михайловна Лашкова тел. 8(38150) 2-17-05. Для участия в конкурсе заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе по форме, предусмотренной приложением № 4 к конкурсной документации. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

**8) Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 23 июля 2021 г.11 час. 00 мин.** по адресу: 646580, Омская область, Усть-Ишимский район, с. Усть-Ишим, ул. Советская, д. 33, кабинет 202а

**9) Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе: 29 июля 2021 г.10 час. 00 мин.** по адресу: 646580, Омская область, Усть-Ишимский район, с. Усть-Ишим, ул. Советская, д. 33, кабинет 202а

**10) Место, дата и время проведения конкурса: 02 августа 2021 г.11 час. 00 мин.** по адресу: 646580, Омская область, Усть-Ишимский район, с. Усть-Ишим, ул. Советская, д. 33, кабинет 202а

**11) Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:** согласно приложению № 2 к конкурсной документации.